



## DENKEN, MAAR VOORAL DOEN! DOE-TANK KEN

Toen het KEN-rapport klaar was, hadden alle betrokken mensen en partijen de behoefte om goed stil te staan bij het vervolg en hun eigen rol daarin. Om het onderwerp wel hoog op de agenda te houden, is aan de gemeente gevraagd om tijdelijk iemand in te zetten met de volgende opdracht:

- zorgen dat het project KEN voortgang kent
- samen met partijen komen tot een werkbaar structuur t.b.v. implementatie
- borging en maken afspraken

Claas Frankena is hier actief mee aan de slag gegaan en dat heeft geleid tot de KEN-organisatie die in het plaatje staat afgebeeld.

De kernwoorden van de KEN-organisatie zijn:

- een actieve houding
- doen
- flexibel inspelen
- morele samenwerking

Inmiddels is 30 januari 2014 de nieuwe KEN-organisatie gestart met haar werkzaamheden. Zoals u ziet met ruimte voor mensen en partijen die zich kunnen vinden in de kernwoorden en mee willen doen.

Als stadsdeelmanager ben ik vanuit de gemeente bij het hele traject van KEN betrokken geweest. Een intensieve tijd die geleid heeft tot het resultaat waar ik op hoopte: de toekomst van Kerschoten goed op de agenda zetten. Dit jaar zal gestart worden met het opstellen van een strategische agenda voor Kerschoten en een concreet uitvoeringsplan waarin, als het goed is, alle verschillende ontwikkelingen hun plek vinden: de ambitie om woningen te verduurzamen en energieneutraal te worden, maar ook het behouden van de bijzondere cultuurhistorische waarde van een deel van de wijk. Het winkelcentrum, maar ook de beek door Kerschoten. Enz. enz.

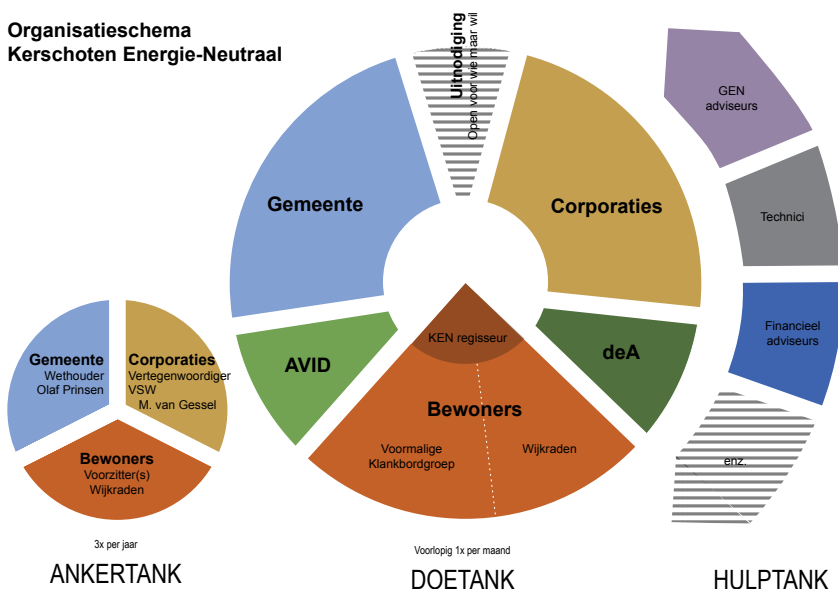
Dit proces heb ik in gang kunnen zetten, maar de uitvoering en uitkomst ervan zal ik niet meer als stadsdeelmanager Noordwest meemaken. De gemeentelijke stadsdeelmanagers zullen namelijk per 1 april a.s. van stadsdeel wisselen. Ik ga ervan uit dat mijn opvolger, samen met u, veel plezier zal hebben van de opbrengst.

*Jose Cvetanovic*

Stadsdeelmanager  
Noordwest



### Organisatieschema Kerschoten Energie-Neutraal



### MELD U AAN VOOR DE NIEUWSBRIEF!

Wilt u regelmatig de nieuwsbrief ontvangen? Meldt u zich dan aan door een mailtje te sturen aan [info@kerschotenergieneutraal.nl](mailto:info@kerschotenergieneutraal.nl) o.v.v. nieuwsbrief



## RIJDT U AL "GRATIS"?

Een interview met Michael Lenis, dealer van de Omnia elektrische brommobiel en inwoner van Kerschoten. Ik ontmoet Michael in zijn woning aan de Archimedesstraat, een behoorlijk opgeknapt vrijstaande woning uit de jaren dertig.

### Wat heb je zoal aan deze woning verbeterd?

'Het huis heeft extra dikke, goed isolerende voorzetwanden en is helemaal voorzien van dubbel glas. Beneden stoken we met een gashaard en vloerverwarming. Boven hebben we in de badkamer vloerverwarming en een kleine radiator. Ook het dak is goed geïsoleerd.'

Onze zuinige ketel stookt op lage temperatuur en wordt aangedreven door een sensor die reageert op de buitentemperatuur. Ons huis heeft nu een label A gekregen, niet gek hè voor een dergelijk oud huis? Ik ben handig en heb dus veel zelf kunnen doen. In de gang wordt de verlichting aangestuurd door een sensor; de lamp gaat aan als er beweging is in de gang. Ook is ons huis voorzien van een centraal stofzuigsysteem.'

### En ik zie nu veel zonnepanelen?

'Jazeker, op de schuur en het dak liggen in totaal 16 zonnepanelen. De stroom gebruik ik voor een deel om op te rijden natuurlijk. Ik kan nu voordelig mijn elektrische brommobiel opladen. Voor 8 kWh (€ 1,70) rijd ik ongeveer 80 kilometer. Dus een brommobiel rijdt erg voordelig. Ik heb een dag- en nachttarief voor stroom. Weet je wat nu het leuke is: mijn zonnepanelen wekken overdag stroom op (ik krijg het hoge tarief) en ik laad 's nachts aan mijn auto op met het lage tarief. Extra voordelig dus!

De auto steek ik in een gewoon stopcontact, dat aan de buitenmuur zit. Ik heb geen laadpaal aangeschaft. Een laadpaal is voornamelijk voor snelladen en dat heb ik niet nodig. En ook slijt de accu van de auto daardoor wat sneller.'

### Rekenen

Michael is een rekenaar en volgt digitaal de kosten en de opbrengsten van zijn panelen op de voet.

'Mijn investering was ongeveer € 8000,-. Dit heb ik gefinancierd met een duurzame lening van de gemeente Apeldoorn à 2% rente. Ook al heb ik te weinig inkomen om door de toetsing te komen, het is me toch gelukt om deze financiering rond te krijgen. De gemeente heeft geluisterd naar het argument dat ik gemakkelijk de rente en aflossing zou kunnen betalen van de opbrengst van de stroom die ik opwek. Via een site volg ik hoeveel mijn panelen opbrengen. Ik heb het erg voorzichtig berekend en ben uitgegaan van minder rendement dan de fabrikant opgeeft en van minder zonuren. En dan nog heb ik over een jaar of zeven al de kosten eruit en begin ik dus te verdienen! De totale opbrengst van mijn panelen zal over de hele periode (25 jaar) maar liefst € 38.000,- bedragen. Ik verdien dus zo'n € 1200,- per jaar aan mijn panelen.'



### Milieu

'Ik ben ervan overtuigd dat de grote kentering op komst is. De huidige energiebronnen (gas en olie), daar moeten we vanaf. De zon en de wind hebben de toekomst. Schaliegas, daar moeten we niet aan beginnen. De vervuiling van het grondwater is een té groot risico. Ik heb een filmpje gezien uit Amerika waar ze het kraanwater met een lucifer konden aansteken!

We moeten niet wachten op de overheid, maar zelf actie ondernemen. Hoe meer mensen dat doen, hoe goedkoper en hoe rendabeler het zal worden. Hoewel ik zelf geen kinderen heb, voel ik me wel verantwoordelijk voor de volgende generatie. Een investering in duurzame energie is een investering in deze volgende generatie.'

## SAMEN INKOPEN IS LEUK EN LEVERT WAT OP, DOET U OOK MEE?

De doetank is erop gericht om het GEN-traject een tastbaar vervolg te geven. Dus niet meer praten maar echt doen! Dat is het motto.

Een mooi voorbeeld hiervan is de weg die nu ingeslagen is om tot gezamenlijke inkoop te komen voor het isoleren van de woningen en het vervangen van de cv-ketel in appartementen en de nabij gelegen 'standaard' rijtjeswoningen. KEN-regisseur Marjolein Tillema heeft eerst flink geflyerd en geïnventariseerd hoeveel mensen belangstelling zouden hebben. Dat was een flink aantal. Daarna zijn een zestal bedrijven uitgenodigd om een aanbieding te doen.

### Bijebrengen vraag en aanbod

Inmiddels zijn er twee bewonersavonden georganiseerd, waarin aan de geïnteresseerde mensen inhoudelijk uitleg is gegeven over de mogelijkheden van isolatie en cv-ketels door de overgebleven partijen. Interessant om te zien hoe de vraag en het aanbod maar beperkt tot elkaar komen: het zijn twee heel verschillende werelden. Wereld 1 is de bewoner, die graag wil besparen en daarnaast het comfort in zijn woning wil verbeteren. Wereld 2 is de marktpartij, die graag een technische oplossing biedt tegen een bepaalde prijs. Maar hoe weet wereld 1 nu dat hij het juiste product krijgt voor een prijs die marktconform is? Wat is de besparing die het oplevert? En vooral of het wel in zijn huis toepasbaar is?

### Wat doet AVID voor KEN?

AVID is een platform van Apeldoornse bedrijven en organisaties, dat zich bezighoudt met alles wat er op het

gebied van duurzaamheid in de gebouwde omgeving afspeelt. De kennis die de bedrijven opdoen delen ze onderling door naar elkaars projecten te kijken, productervaringen te delen, etc. AVID heeft voor Kerschoten Energie Neutraal dan ook primair de rol opgepakt om wereld 1 en 2 dicht bij elkaar te brengen en ervoor te zorgen dat deze elkaar gaan leren begrijpen met als doel bij te dragen aan KEN. Wereld 1, de huiseigenaar, wordt gelukkig als hij weet dat zijn huis minder energie gaat verbruiken en het comfort wordt verbeterd. Hij wil zeker weten dat alle mogelijkheden goed zijn onderzocht, de offertes en de prijzen zijn vergeleken met elkaar en uiteindelijk de maatregelen goed worden uitgevoerd, inclusief de juiste garanties. Wereld 2 is gelukkig met tevreden en betalende klanten. Eigenlijk is het heel simpel! Hoe kan er dan toch nog zoveel onduidelijk zijn?

AVID wil hier graag helpen, om samen tot een duurzame, veilige leefomgeving in Kerschoten te komen. Voor al uw vragen rondom het gezamenlijk inkoop van isolatie en het vervangen van cv-ketels, kunt u terecht bij Marjolein Tillema.

Namens de AVID,  
John van Dijk





## VAN BEWONERS, VOOR BEWONERS: DE KLANBORDGROEP

Mijn naam is Paul Overbeek. Ik ben 15 jaar geleden samen met mijn vrouw en kinderen bewoner geworden van Kamerlingh Onnesstraat 18, een appartement in Kerschoten. We wonen hier sindsdien met veel plezier.

Als grafisch ontwerper heb ik lange tijd bij verschillende bureaus (vooral) buiten Apeldoorn gewerkt. Public design - ontwerpen voor de openbare ruimte - heeft altijd mijn bijzondere interesse gehad. Resultaten daarvan ziet u dagelijks in de vorm van de ANWB wegwijzers en de Gelderse bushaltes. Sinds twee jaar werk ik thuis en ben zelfstandig huisstijlontwerper en illustrator. Mijn betrokkenheid bij onze buurt, wijk en woonplaats is mede hierdoor sterk vergroot. Vrijwilligerswerk voor de buurtvereniging, KEN en deA vormen sindsdien een logisch onderdeel van mijn bezigheden.

Vanuit mijn interesse voor architectuur, leefomgeving, energie en gezondheid neem ik deel aan de KEN klankbordgroep die namens de bewoners initiatieven ontplooit op de route naar energieneutraliteit van onze wijk.

Enkele ideeën die mij voor ogen staan, hebben te maken met het verder stimuleren van gezamenlijk gebruik van gereedschap en andere middelen. Hulp voor ouderen

bij kleine klusjes etc. Daarnaast denk ik ook graag mee over de visuele en architectonische consequenties van het 'inpakken' van woningen ten behoeve van energieneutraliteit of het geschikt maken voor gelijkvloerse bewoning.

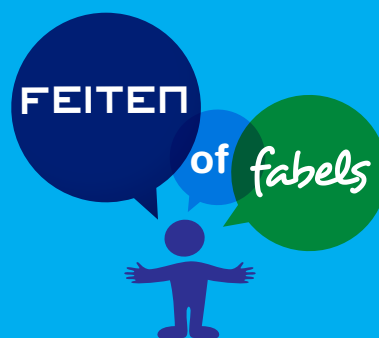
Ik zoek contact met andere bewoners en betrokkenen met wie ik deze visie verder kan ontwikkelen. Het is ons gezamenlijk belang om deze wijk voor de toekomst niet alleen leefbaar te houden maar ook duurzaam verder te ontwikkelen. Hierdoor kunnen zowel de aantrekkelijke stedenbouwkundige als de sociale kwaliteiten van Kerschoten tot hun recht blijven komen. Heeft u hier ideeën over of wilt u graag meedenken? Laat het me weten! Samen komen we vast tot mooie dingen voor de wijk Kerschoten.

Paul Overbeek  
p.n.overbeek@gmail.com



**f** VOLG ONS OP FACEBOOK!  
[www.facebook.com/pages/  
Kerschoten-Energie-Neutraal](http://www.facebook.com/pages/Kerschoten-Energie-Neutraal)

EN DOE MEE  
MET ONZE RUBRIEK:  
FEITEN OF FABELS



**t** VOLG ONS OP TWITTER!  
@KENkerschoten

### KEN PARTNERS



### COLOFON

Dit is een uitgave van Kerschoten EnergieNeutraal. KEN wil voor én met bewoners, bedrijven en organisaties in Kerschoten een gemeenschappelijk plan ontwikkelen. Met als doel dat alle energie die bewoners en gebruikers nodig hebben, duurzaam kan worden opgewekt in het gebied.